



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 525**

30 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17586 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) και επιβολή προκηπίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 π. δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α΄ 94) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 22) του Ν. 2242/1994 (Α 162).

3.- Τις διατάξεις της παρ. 3α περιπτ. α. α. του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄ 197).

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 29[Α] του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2[α] του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5.- Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

6.- Τις 73/1996, 435/1996 και 94/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Εύοσμου.

7.- Την 335/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 174 που περικλείεται από τις οδούς Καραολή και Δημητρίου, Βύρωνος, Μ. Ασίας και Σκρα με τη μετατροπή οικοδομησίμου χώρου σε χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων σε οικοδομήσιμο και την ενοποίησή του με τον παρακείμενο οικοδομήσιμο χώρο, την κατάργηση και έγκριση πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την /2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Στα οικόπεδα οικοδομημένα ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την παράγραφο 1 της παρούσας και έχουν πρόσωπο επί της οδού Καραολή και Δημητρίου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα της προηγουμένης παραγράφου.

3.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 174

Lι = 40° 45'
Μι = -0° 45'

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
...ΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓ...

ΚΑΡΑΒΑΓΓΕΛΗ
Β. ΚΟΝΙΑΡΗ
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΚΑΡΑΟΛΗ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΑΕΡΙΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΥΡΩΝΟΣ
ΣΜΥΡΝΗΣ
ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ
ΚΡΙΣΣΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στη φωτογράφιση έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1	Κουτελης Κων/νος Π. Αλεξανδρου 34 Ευοσμος
2	Ιωσηφιδης Αποστολος Δωδεκανησου 13 Θεσ/νικη
3	Μπισκας σουπερ μαρκετ Γ. Σταυρου 9 Θεσ/νικη
4	Σκορδας Αλεξανδρος Βυρωνος 27
5	Σαρρανιδης Χαραλαμπος Βυρωνος 21
6	Μπαρτζιος Ιωσηφ & Γεωργ. Βυρωνος 31
7	Νεκδος Νικ. Βασιλειος Γ. Μεταξα 250
8	Χουλιαρίδου Στελλα Δ. Κων/νου 1
9	Πασχικας Αριστειδης Κ. Κων/νιδη 2
10	Παϊσατος Βασιλειος Κ. Κων/νιδη 1
11	
12	Χ'Γεωργιαδης Φωτιος Γ. Μεταξα 246
13	Ατταλινα συζ. Δ. Νικοπουλου Σκρα 25
14	Σαραλη Σεμιραμις Σκρα 21
15	Ανδρεοπουλου Χ. Σκρα 19
16	Δημος Ευοσμου

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Τ1	-3414,1[illegible]	[illegible]
Τ2	-3393,21	-9411,49
Τ3	-3396,15	-9412,37
Τ4	-3376,85	-9417,84
Τ5	-3381,69	-9460,20
Τ6	-3397,30	-9515,60
Τ7	-3438,84	-9542,60
Τ8	-3445,95	-9542,67
Τ9	-3429,25	-9455,95
Τ10	-3428,68	-9453,00
Τ11	-3424,26	-9430,04
Τ12	-3423,64	-9427,04
Τ13	-3423,13	-9424,15
Τ14	-3400,34	[illegible]
Τ15	-3408,82	-9457,38
Τ16	-3396,49	-9430,6[illegible]
Τ17	-3403,85	-9460,88
Τ18	-3349,41	-9436,30

Συνοδεύει τις αριθ. 73/96, 435/96 αποφάσεις του Δ.Σ.
Ο Δήμαρχος
Π. Αλεξανδρίδης

Θεωρήθηκε
Δ/νση Τ.Υ.

Άννα Εκιζόγλου

Ο Συντάξας:

Γ. 17586/03
Τροπ/σης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Δ. Ευόσμου (ν. Θεσ/νίκης) & επιβολή προκηπίου

5 Μαΐου 2003
Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 180/03
Σχ. 1

-9350 -9400 -9450 -9500 -9550 -9600
-3500 -3450 -3400 -3350

Αριθ. οικ. 19452/536 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 514 (323) του Δήμου Αλίμου Νομ. Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 & 70.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 14/27.7.1999 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 & 154.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/96) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

7. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.97).

8. Τη συγκρότηση των ΣΧΟΠ των Δ/νσεων της Πολεοδομίας με τη 34/30.5.2002 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

9. Τα εγκριτικά Δ/γματα (10.7.79) (ΦΕΚ 392Α/1979) και 6.10.90 (ΦΕΚ 618Δ/1990) ρυμοτομίας του Δήμου Αλίμου.

10. Τις 126/97 και 164/2000 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

11. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας όπως διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 19ης Φεβρουαρίου 2003.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Δ. Αλίμου στο Ο.Τ. 514 (323), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα ως εξής:

α) Επί της συμβολής των οδών Μουλοπούλου και Σικελιανού

α.1 Χαρακτηρίζεται ως κοινόχρηστος χώρος Πρασίνου το τμήμα με τα στοιχεία Η Θ Ι Κ Η.

α.2. Καθορίζεται οικοδομική γραμμή με τα στοιχεία ΑΒ και παράλληλη ρυμοτομική με τα στοιχεία Κ Η σε απόσταση 4 (τεσσάρων) μέτρων αυτής. Η ενδιάμεση λωρίδα χαρακτηρίζεται ως προκήπιο.

β) Επί της συμβολής των οδών Σικελιανού και ανωνύμου πεζοδρόμου επαναφέρεται η ισχύς του από 10.7.79 Δ/τος (ΦΕΚ 392Δ/1979).

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

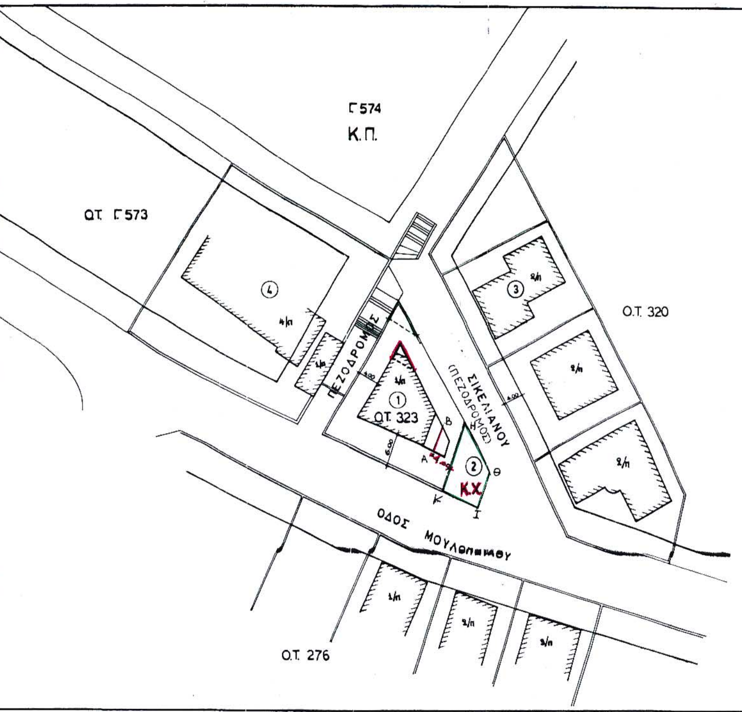
3. Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

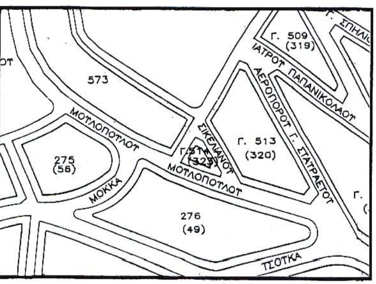
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημέριδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ. ΑΛΙΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	Δανάη κ' Στέφανος Σάτος	Μουλοπούλου 22 – Άλιμος
2	Δήμος Αλίμου	
3	Ιωάννης Δημ. Λαουρδέκης	Αγγέλου Σικελιανού 8 – Άλιμος
4	Ελένη συζ. Αντωνίου Καλογρίδη το γένος Ελευθερίου Σμυρλή	Μουλοπούλου 24-26 - Άλιμος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενες Ρ.Γ. κ' Ο.Γ.

Προτεινόμενες Ρ.Γ. κ' Ο.Γ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ.514 (323).

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ
Στο με αριθμό ....
Φύλλο του τεύχους ....
Της Εφημερίδας της Κυβέρνησης
Της ....

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 19452/536/03 απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου ΑΛΙΜΟΥ στο Ο.Τ. Γ.514 (323) επί της συμβολής των οδών Μουλοπούλου και Σικελιανού, Σικελιανού και πεζοδρόμου.

Αθήνα 8.5.03 2003
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Αριθ. οικ. 19449/537 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας Νομ. Αθηνών στα Ο.Τ. 18 και18.α για την κατάργηση τμημάτων των ρυμοτομικών γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα με τα άρθρα 3 & 70.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 14/27.7.99 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 & 154.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων Της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ153Α/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

7. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31.12.97).

8. Τη συγκρότηση των ΣΧΟΠ των Δ/νσεων της Πολεοδομίας με τη 34/30.5.2002 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

9. Το εγκριτικό Δ/γμα (22.11.1934) (ΦΕΚ 408Α/1934) ρυμοτομίας του Δήμου Καλλιθέας.

10. Τις 565/18.11.2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας.

11. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας όπως διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 23ης Απριλίου 2003 (πρακτικό 3 θέμα 4°).

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Δ. Καλλιθέας σε τμήματα των Ο.Τ. 18 και 18.α, για την κατάργηση των ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημέριδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Ιστορικό - Διατηρητέο
ΦΕΚ -54Β/95

Ο.Τ. 19

Ο.Τ. 18Α

Ο.Τ. 18

Ο.Τ. 17

ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατά κανόνα: Π=10μ Ε=200τ.μ.
Κατά παρέκλιση: προ 9/6/73: Π=8μ Ε=150τ.μ.
προ 14/3/53: Π=6μ Ε=112.5τ.μ.
Συντελεστής Δόμησης = 2.4
Οικοδομικό σύστημα ως πρός ΓΟΚ 85
Κάλυψη και ύψος ως πρός ΓΟΚ85
Η χρήση γής σε όλο το Ο.Τ. είναι πολεοδομικό κέντρο
Με αξονική γραμμή σημειώνονται τα όρια των ιδιοκτησιών
Το παρών συνοδεύει την 565/2002 απόφαση του Δ. Σ. της Καλλιθέας και είναι αυτό που αναρτήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα

Ο προϊστάμενος τμ. πολεοδομικών εφαρμογών
Κ. ΠΑΧΤΑΤΖΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο αντιδήμαρχος
Δ. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΔΑΜΟΥΛΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΣ	ΚΑΡΥΤΑΙΝΗΣ 4-6 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
2	ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑΣ Ν.	Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 125 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
3	ΣΤΡΑΓΚΑΛΙΝΟΣ Ξ. (Δ. ΠΟΛ.)	ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ 117 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
4	ΚΑΡΑΤΖΑΣ Π. (ΔΙΑΧ. ΠΟΛ.)	ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ 124 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
5	ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΣ (Δ. ΠΟΛ.)	ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ 126 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
6	ΣΚΟΥΡΤΗΣ (ΔΙΑΧ. ΠΟΛ.)	ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ 125 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
7	ΠΑΝΟΥΣΑΚΗΣ Η. (ΥΠ' ΟΨΗ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ)	ΚΡΗΤΗΣ 7 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
8	ΘΛΙΒΙΤΗΣ Κ.	ΚΡΗΤΗΣ 6 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 18 - 18Α

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ Στο με αριθμό .... Φύλλο του τεύχους .... Της Εφημερίδας της Κυβέρνησης Της	Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 19449/5371/03 απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ στα Ο.Τ. 18 - 18Α, για την κατάργηση τμημάτων των ρυμοτομικών γραμμών.
	Αθήνα 8.5.2003 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Γ. ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθ. 29/14817/ΠΣΚ/395 (4)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για «μεταποίηση και εμπόριο προϊόντων σιδήρου» στο με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α τεμάχιο οριστικής διανομής αγροκτήματος Ευκαρπίας στην περιοχή της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α') "Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων".

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π." (ΦΕΚ 90 Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α').

3. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

4. Το 29/2448/ΠΣΚ/52/7.5.2003 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

5. Την 29/οικ. 36016/ΠΣΚ/1732/30.10.2001 (ΦΕΚ 971Δ') απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για "Ανάκληση της με 29/ΠΣΚ/8769/461/17.3.1997 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 31/Δ/21.4.1997) για τον "Καθορισμό επιτρεπόμενης χρήσης για μεταποίηση και εμπόριο προϊόντων σιδήρου στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τεμάχιο οριστικής διανομής αγροκτήματος Ευκαρπίας στη περιοχή της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης"."

6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α') και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή Ο.Τ.Α.

7. Την 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: "Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο", αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «μεταποίηση και εμπόριο προϊόντων σιδήρου» στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τεμάχιο οριστικής διανομής του αγροκτήματος Ευκαρπίας στην περιοχή της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης, όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το.Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ').

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαΐου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/14817/ΠΣΚ/395/9-5-03 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για «Καθορισμό επιτρεπόμενης χρήσης για "μεταποίηση και εμπόριο αγροτικών σιδήρου" στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ τεμάχιο οριστικής διανομής αγροκτήματος Ευκαρπίας στην περιοχή της Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης»

Θεσσαλονίκη 9-5-2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ
Αγρον. Τοπ. Μηχ/κος
με Βαθμό Διευθυντή

ΕΥΚΑΡΠΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΩΝ ΑΓΡ/ΧΙΩΝ 112.113.134.114
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥ 106 ΧΕΡΣΟΥ ΚΟΙΝΟΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1931

Αριθ. αγρού	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ m^2	
112	α,β,γ,δ,α	Χουλιάρας Θεόδωρος	1250	αυτοπρόσωπ.
113	ΑΒΓΛΑ	Χουλιάρας Θεόδωρος	1000	αυτοπρόσωπ.
114	ΚΚ'Ι'ΙΚ	Χουλιάρας Θεόδωρος	1750	αυτοπρόσωπ.
133	κλμνκ	Τριανταφύλλου	375	αυτοπρόσωπ.
134	ΔΕΖΗΔ	Χουλιάρας Θεόδωρος	560	αυτοπρόσωπ.
135	ΗΘΛΜΗ	Τριανταφύλλου	1500	αυτοπρόσωπ.

112 E=1250 Χουλιάρας Θεόδωρος
113 E=1000 Χουλιάρας Θεόδωρος
134 E=560 Χουλιάρας Θεόδωρος
114 E=1750 Χουλιάρας Θεόδωρος
106 E=1250.00m²
133
135 ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΠΡΟΣ ΠΡΑΙΣΚΑΣΤΡΟ

ΤΜΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ

Τμήμα με στοιχεία	Εμβαδόν	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ	1250 m^2	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ	ΤΜΗΜΑ 106 ΧΕΡΣΟΥ
α,β,γ,δ,α(112)	1250 m^2	ΧΟΥΛΙΑΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	112

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 7/ %

Θεσ/νίκη 7-5-2003
Ο συντάξας

